

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

"Prace remontowe Poradni w budynku Przychodni Specjalistycznej w Szpitalu Specjalistycznym im. Henryka Klimontowicza w Gorlicach".

Szczegółowy zakres rzeczowy zadania :

I. Założenia prawne do wykonania przedmiotowego zadania:

Podstawowy normatyw prawny obowiązujący przy realizacji przedmiotowego zadania: Rozporządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 10 listopada 2006r. DZ. U. 213. p. 1568, oraz (Dz. U. z dnia 24 listopad 2006 r.) Na podstawie art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 r. o Zakładach Opieki Zdrowotnej (Dz. U. Nr 91, poz. 408, z późn. zm.) w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej.

II. Założenia formalne do wykonania przedmiotowego zadania:

III. Założenia techniczne do wykonania przedmiotowego zadania:

Tytułem uszczegółowienia wymogów formalno - techniczno - użytkowych zamawianego zadania, podaje się następujące informacje:

Zakresem robót objęto remont następujących pomieszczeń:

- Poradnia Laryngologiczna
- Poradnia Okulistyczna
- Poradnia Stomatologii Ogólnej
- Poradnia Chirurgii Stomatologicznej
- Poradnia Onkologiczno Urologiczna
- Poradnia Chirurgii Ogólnej
- Poradnia Endokrynologiczna
- Poradnia Ginekologiczno – Położnicza
- Poradnia Urazowo – Ortopedyczna

Zakres robót :

1. Gabinety zabiegowe

- wymiana stolarki drzwiowej
- obłożenie ścian płytami gipsowymi
- wykonanie wykładziny PCV na całej wysokości ścian
- malowanie sufitów farbą emulsyjną zmywalną
- posadzki z wykładzin rulonowych PCV z wywinięciem na ścianę w formie cokolika

2. Gabinety lekarskie

- wymiana stolarki drzwiowej
- szpachlowanie i malowanie ścian farbą emulsyjną zmywalną
- posadzki z wykładzin rulonowych PCV z wywinięciem na ścianę w formie cokolika
- wykonanie fartuchów z płytek ceramicznych przy urządzeniach sanitarnych
- w gabinetach Urologicznym i Ginekologicznym należy wykonać kabiny higieny intymnej z bezpośrednim dostępem do w/w gabinetów
- niezbędne przeróbki instalacji elektrycznej i wod-kan we wszystkich pomieszczeniach objętych remontem będą wykonane przez Dział Techniczny zamawiającego
- szczegółowy zakres robót został określony w przedmiarze robót.

IV. Wymogi końcowe:

Zamawiający podaje, iż za przedmiot niniejszego zamówienia oczekiwał będzie od wykonawcy podania w formularzu ofertowym ceny ostatecznej, sporządzonej w oparciu o przedmiar robót.

Ten warunek traktowany będzie zarówno przy ocenie oferty, jak i realizacji zadania, jako zasadniczy, nie podlegający jakimkolwiek zmianom, toteż wykonawca przy kalkulowaniu ostatecznej ceny winien brać pod uwagę wszelkie okoliczności tak techniczne, jak i organizacyjne mające wpływ na wysokość podanej ceny.

Zgodnie z art. 10 prawa budowlanego, wykonawca tak na etapie sporządzania oferty przetargowej, jak i podczas realizacji przedmiotowego zamówienia, winien przestrzegać podstawowej zasady, że w ramach wykonawstwa budowlanego można wykorzystywać tylko te materiały budowlane dostępne na rynku, które są dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie,

z szczególnym uwzględnieniem materiałów możliwych do zastosowania w zakładach opieki zdrowotnej. Zamawiający nie oczekuje od Wykonawcy zgromadzenia stosownych certyfikatów, bądź innych dokumentów tej wagi, w ofercie przetargowej, nie mniej na etapie realizacji przedmiotowego zadania, takie dokumenty będzie wymagał.

Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa. Zapewni odpowiednie wyposażenie i odzież wymaganą dla ochrony życia

i zdrowia personelu zatrudnionego na placu budowy. Uważa się, że koszty zachowania zgodności

z wspomnianymi powyżej przepisami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia są wliczone w cenę umowną. Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących

w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz wewnętrznego regulaminu obowiązującego

w obiektach opieki zdrowotnej. Będzie stale utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z

zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego, na placu budowy, we wszystkich urządzeniach, maszynach i

pomieszczeniach magazynowych Materiały łatwopalne będą przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi. w bezpiecznej odległości od budynków i składowisk. w miejscach niedostępnych dla osób trzecich Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregośkolwiek z jego pracowników. Użycie materiałów, które wpływają na trwałe zmiany środowiska, ani materiałów emitujących promieniowanie w ilościach wyższych niż zalecane nie będzie akceptowane.

Niezależnie od powyższych wymogów. Zamawiający informuje i oczekiwat będzie od Wykonawcy. aby wszystkie roboty budowlane objęte niniejszym zamówieniem, były realizowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r, w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. - Dz. U z 2003 r. Nr 47. poz. 401.

Zamawiający informuje. że po wyłonieniu Wykonawcy w drodze niniejszego postępowania przetargowego. będzie on miał obowiązek objęcia kierownictwem budowy realizację przedmiotowego zadania (obowiązki kierownika budowy, - art. 22, 42. 46 prawa budowlanego). oraz pełnienia tej funkcji do zakończenia robót. Zgodnie z art 21 a i 41 prawa budowlanego.

Na kierowniku budowy ciążył będzie również obowiązek sporządzenia lub zapewnienia sporządzenia stosownego planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas realizacji przedmiotowego zadania. Jeden egzemplarz tego planu. należy przedłożyć Zamawiającemu Plan,

o którym mowa wyżej, należy sporządzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury, z dnia 23.06.2003 r, w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, - Dz. U z 2003 r Nr 120. poz 1126.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę placu budowy oraz wszystkich materiałów i elementów wyposażenia użytych do realizacji robót. od chwili rozpoczęcia do ostatniego odbioru robót. w trakcie realizacji robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i utrzyma wszystkie niezbędne. tymczasowe zabezpieczenia ruchu, bądź inne tego typu urządzenia.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę istniejących instalacji znajdujących się w obrębie placu budowy takich jak sieci kablowe etc. Wykonawca będzie odpowiedzialny za jakiegokolwiek szkody, spowodowane przez jego działania w powyższych instalacjach.

Wszystkie roboty objęte niniejszym zamówieniem, należy wykonać zgodnie z ustawą prawo budowlane, oraz innymi obowiązującymi normatywami prawnymi wynikającymi z tej ustawy, IN tym normami budowlanymi, sztuką i wiedzą zawodową.

Sporządził: